**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**городское поселение «поселок Новый Уоян»**

**Северо-Байкальского района Республики Бурятия IV созыва**

**XI сессия**

**Решение**

**29.02.2016 г. № 45- IV**

**Об утверждении Положения «О земельном налоге**

**на территории муниципального образования**

 **городского поселения «поселок Новый Уоян»,**

**а также признании утратившими силу некоторых решений**

**Совета депутатов муниципального образования**

**городского поселения «поселок Новый Уоян»**

В соответствии со статьей 55 Федерального закона от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Протестом Межрайонного прокурора на решение Совета депутатов МО ГП «поселок Новый Уоян» «Об установлении и введении земельного налога на территории МО ГП «поселок Новый Уоян» №54 от 24.11.2008г. и Уставом муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян», Совет депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» четвертого созыва **решает:**

1. Утвердить Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» в новой редакции согласно Приложению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян » от 24.11.2008г. №54 «Об установлении и введении земельного налога на территории МО ГП «поселок Новый Уоян»;

2.2. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» от 21.10.2009г. № 89 «О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян».

2.3. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» от 24.03.2010г. № 102 «О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян».

2.4. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» от 29.04.2010г. № 108 «О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян».

2.5. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» от 27.05.2011г. № 13 «О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян».

2.6. Решение Совета депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» от 16.10.2014г. № 17 «О внесении изменений в положение о земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в средствах массовой информации и распространяется на налоговые периоды, начиная с 2015 года.

**И.о. руководителя администрации**

 **муниципального образования**

**городского поселения «поселок Новый Уоян» Н.П.Ворончихина**

Приложение

к решению Совета депутатов

МО ГП «поселок Новый Уоян»

 от 29.02.2016 года № 45-IV

**ПОЛОЖЕНИЕ**

 **О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ПОСЕЛОК НОВЫЙ УОЯН»**

**Статья 1. Общие положения**

1. Настоящим Положением «О земельном налоге на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» (далее – Положение) в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – Налоговый кодекс) на территории муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» (далее – городское поселение) определяются налоговые ставки по уплате земельного налога (далее – налог) в пределах, установленных Налоговым кодексом; определяются порядок и сроки уплаты налога в отношении налогоплательщиков-организаций; устанавливаются налоговые льготы, основания и порядок их применения для отдельных категорий налогоплательщиков.
2. В соответствии с главой 31 Налогового кодекса налогоплательщиками налога (далее в настоящем Положении - налогоплательщики) признаются организации и физические лица, обладающие на территории городского поселения земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии с Налоговым кодексом.
3. Порядок определения налоговой базы регулируется главой 31 Налогового кодекса.

**Статья 2. Налоговый период. Отчетный период**

1. Налоговым периодом признается календарный год.

2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

**Статья 3. Налоговые ставки**

Налоговые ставки налога в муниципальном образовании городского поселения «поселок Новый Уоян» устанавливаются в следующих размерах:

 1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

**Статья 4. Налоговые льготы**

1. Освобождение от налогообложения производится в соответствии с главой 31 Налогового кодекса.

2. От уплаты земельного налога в соответствии с настоящим Положением освобождаются ветераны Великой Отечественной войны.

3. Для категорий налогоплательщиков, определенных в главе 31 Налогового кодекса, налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с главой 31 Налогового кодекса, представляются налогоплательщиком в налоговые органы по месту нахождения земельного участка в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

**Статья 5. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу**

1. Порядок исчисления налога и авансовых платежей по налогу регулируется Налоговым кодексом.

2. Сумма налога исчисляется по истечении налогового периода как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено Налоговым кодексом.

3. Налогоплательщики-организации исчисляют сумму налога (сумму авансовых платежей по налогу) самостоятельно.

4. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

**Статья 6. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей**

1. В течение налогового периода налогоплательщики-организации уплачивают авансовые платежи по налогу.

Уплата авансовых платежей по налогу производится налогоплательщиками-организациями в течение налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2. Налог, подлежащий уплате по итогам налогового периода, уплачивается налогоплательщиками-организациями не позднее 2 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет по месту нахождения земельных участков.

4. Срок уплаты налога налогоплательщиками - физическими лицами устанавливается в соответствии с федеральным законодательством.