

**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**городское поселение «поселок Новый Уоян»**

**Северо-Байкальского района Республики Бурятия IV созыва**

**XXXXII сессия**

 **Решение**

**28.12.2018г. № 139 - IV**

**О проекте внесения изменений и дополнений в Устав**

**муниципального образования городского поселения**

**поселок Новый Уоян»**

В соответствии со статьями 35, 44, 84 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях приведения Устава муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» в соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» **решил:**

**1.** В соответствии с изменениями, внесенными федеральными законами от 18.04.2018 № 83-ФЗ, от 29.07.2018 [№ 244-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_303431/#dst100008), от 03.08.2018 [№ 307-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_304076/46b4b351a6eb6bf3c553d41eb663011c2cb38810/#dst100038),от 03.08.2018 [№ 340-ФЗ](http://www.consultant.ru/document/Cons_doc_LAW_304072/b5315c892df7002ac987a311b4a242874fdcf420/#dst100475), внести в Устав муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян», принятый решением Совета депутатов от 07.02.2018 №105-IV, проект следующих изменений и дополнений:

* 1. пункт 22 статьи 2 **изложить в следующей редакции:**

22) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений, направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений, принятие в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями), решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации, осуществление сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

* 1. статью 3 дополнить п.15 следующего содержания:

15) осуществление мероприятий по защите прав потребителей, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 года N 2300-1 "О защите прав потребителей"

 **1.3** часть 1 пункта 6 статьи 26 **изложить в следующей редакции:**

1) заниматься предпринимательской деятельностью лично или через доверенных лиц, участвовать в управлении коммерческой организацией или в управлении некоммерческой организацией (за исключением участия в управлении совета муниципальных образований Республики Бурятия, иных объединений муниципальных образований, политической партией, профсоюзом, зарегистрированным в установленном порядке, участия в съезде (конференции) или общем собрании иной общественной организации, жилищного, жилищно-строительного, гаражного кооперативов, товарищества собственников недвижимости), кроме участия на безвозмездной основе в деятельности коллегиального органа организации на основании акта Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации; представления на безвозмездной основе интересов муниципального образования в органах управления и ревизионной комиссии организации, учредителем (акционером, участником) которой является муниципальное образование, в соответствии с муниципальными правовыми актами, определяющими порядок осуществления от имени муниципального образования полномочий учредителя организации или управления находящимися в муниципальной собственности акциями (долями участия в уставном капитале); иных случаев, предусмотренных федеральными законами;

 **1.4**. пункт 2 статьи 44 изложить в следующей редакции:

2.Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления, считается первая публикация его полного текста в периодическом печатном издании, распространяемом в соответствующем муниципальном образовании.

Для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов и соглашений органы местного самоуправления вправе также использовать сетевое издание. В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальном сетевом издании объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.;

**2**. В связи с тем, что изменения и дополнения вносятся в форме точного воспроизведения положений федеральных законов проведение публичных слушаний по данному проекту муниципального нормативного правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» не требуется.

**3.** Проект внесения изменений и дополнений в Устав муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» вынести на утверждение Советом депутатов в установленные сроки с последующей государственной регистрацией в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Республике Бурятия.

1. Настоящее решение вступает в силу со дня официального обнародования
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов муниципального образования городского поселения «поселок Новый Уоян» четвертого созыва **Е.П.Бондаренко**

**Глава муниципального образования**

**городского поселения « п. Новый Уоян»    О.В.Ловчая**

**Председатель Совета депутатов**

**муниципального образования**

**городского поселения « п. Новый Уоян»                  Е.П.Бондаренко**